

## Aanvraag bijwoonst

Datum: ..... / ..... / 2020

### IN TE VULLEN DOOR HUURDER ABC:

Naam .....

Rijksregisternummer: . . - . . - . . - . . - . .

Adres:.....

Huurdersnummer: .....

Telefoon: .....

### VRAAGT TOESTEMMING TOT BIJWOONST VAN VOLGENDE PERSO(O)N(EN):

Echtgeno(o)t(e)/wettelijke partner  Feitelijke partner

Kind(eren)  Ouder(s)  Andere (verwantschap): .....

Naam.....

Rijksregisternummer: . . - . . - . . - . . - . .

Om deze aanvraag administratief in orde te brengen, hebben wij van de perso(o)n(en) die wil(len) bijwonen, de volgende documenten nodig:

- Document legaal verblijf.** Inschrijving in bevolkings- of vreemdelingenregister en kopie van identiteitskaart.

**Let op!** Personen die in het wachtregister staan hebben een tijdelijk verblijfsstatuut en kunnen niet bijwonen (tenzij bepaalde uitzonderingen).

- Bewijs van inkomsten VAN 3 JAREN GELEDEN** (belastingbrief, attest leefloon OCMW, werkloosheidsuitkering, invaliditeitsuitkering, pensioen, ...).
- Geen eigen inkomsten?** Teken een **'verklaring op eer'** of bezorg ons een document waaruit blijkt dat men 'ten laste is'.

**Let op!** Als wij de gevraagde documenten niet (tijdig) ontvangen, zal uw aanvraag bijwoonst niet goedgekeurd worden. **Illegale bijwoonst is strafbaar** en kan de opzegging van de huurovereenkomst tot gevolg hebben.

**IN TE VULLEN DOOR ABC:**

Type woning:

Rationele bezetting ok?:

Achterstal?:

-----

Advies: Positief / negatief Bijwoonst:

Tijdelijk / Definitief

In voege vanaf:.....

**Controle eigendomsvoorwaarde**

Als je een sociale woning huurt, mag je geen eigendom (een onroerend goed) hebben. Ook je echtgeno(o)t(e) of je wettelijke / feitelijke partner niet. **Vul het kader in als jij of je partner of echtgeno(o)t(e) een eigendom heeft.** Geef je foute informatie door? Dan schrappen we jouw inschrijving. Of als je later huurder bent, zeggen we de huurovereenkomst op.

**Persoonlijke verklaring op erewoord**

Ik, de inschrijver (=aanvrager, echtgenoot, persoon met wie je feitelijk of wettelijk samenwoont) bezit vandaag een eigendom<sup>(1)(2)</sup> op volgende locatie:

	eigendom 1	eigendom 2
Gemeente - land:	.....	.....
Straat, nr. of plaatsnaam:	.....	.....
Kadastrale aanduiding:	.....	.....
Aard van het goed:	.....	.....
Aard van het recht <sup>(2)</sup> :	.....	.....

1): Eigendom (onroerend goed) kan zijn : een woning, appartement, gebouw, stuk grond bedoeld voor woningbouw en gelegen in woongebied....

(2): volledige of gedeeltelijke eigendom, vruchtgebruik, volle of blote eigendom, gebruik of bewoning, erfpacht, opstal.

**OF**

Ik heb vandaag geen enkele eigendom<sup>(1)(2)</sup>.

Schrijf dan hier letterlijk '**Ik heb geen eigendom**': .....

De inschrijver verklaart hiermee dat hij geen woning of perceel bestemd voor woningbouw volledig of gedeeltelijk in volle eigendom, noch een volledig of gedeeltelijk recht van erfpacht, opstal of vruchtgebruik op een woning of perceel bestemd voor woningbouw ontvangen of verleend heeft, in binnen- of buitenland. De inschrijver is evenmin zaakvoerder, bestuurder of aandeelhouder van een vennootschap waarin eigendom of zakelijke rechten als erboven vermeld werd ingebracht.

Ik (de aanvrager, zijn echtgenoot of de persoon met wie hij/zij wettelijk of feitelijk samenwoont) verklaar op eer & geef toestemming om mijn persoonsgegevens op te vragen en door te geven aan elke adviserende en/of onderzoeksinstantie belast met vermogensonderzoek in binnen- of buitenland. Dit om buitenlandse eigendom te onderzoeken in opdracht van de sociale huisvestingsmaatschappij.

Deze info is nodig om binnen- en/of buitenlands onroerend vermogen te kunnen controleren, zoals bepaald in het Kaderbesluit Sociale Huur. Wie niet meewerkt aan dit onderzoek verhindert de controle van de regelgeving, die de sociale huisvestingsmaatschappij verplicht is te doen.

Ik geef deze toestemming in het kader van de algemene verordening gegevensbescherming van 14/04/2016.

### Akkoordverklaring voor uitwisseling persoonsgegevens

De persoonsgegevens die ingezameld worden, zullen opgenomen worden in de bestanden van **(ABC cvba, Reinaartlaan 8 - 2050 Antwerpen)** en van de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen, Havenlaan 88 bus 94, 1000 Brussel. Deze gegevens worden uitsluitend verwerkt om de efficiënte en correcte samenstelling van het dossier van kandidaat-huurders, kopers of ontleners mogelijk te maken, om de concrete huur-, koop-, of ontleningsvoorwaarden voor een sociale woning of lening vast te stellen en om na te gaan of deze voorwaarden door de huurders worden nageleefd.

Overeenkomstig de beraadslagingen VTC 20 en VTC 21 van 26 september 2012 van de Vlaamse Toezichtcommissie voor het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer (<http://vtc.corve.be/machtigingen.php>) kunnen de gegevens van de kandidaat-sociale huurders ook uitgewisseld worden met enerzijds de Huizen van het Nederlands voor de opvolging van de taalbereidheidsvoorwaarde en met de Onthaalbureaus voor de opvolging van de inburgeringsbereidheidsvoorwaarde.

Overeenkomstig de beraadslaging VTC 13/2013 van 8 mei 2013 van de Vlaamse Toezichtcommissie voor het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer (<http://vtc.corve.be/machtigingen.php>) kunnen de gegevens van de (kandidaat-)sociale huurders ook uitgewisseld worden met het IVA Inspectie RWO in het kader van de naleving van de wet- en regelgeving omtrent sociale verhuring.

Overeenkomstig de beraadslaging VTC 37/2011 van 14 december 2011 van de Vlaamse Toezichtcommissie voor het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer (<http://vtc.corve.be/machtigingen.php>) kunnen de gegevens van de (kandidaat-)sociale huurders ook uitgewisseld worden met het IVA Wonen Vlaanderen in het kader van de huurpremie.

Mits u uw identiteit aantoont en op uw schriftelijk verzoek hebt u overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens een inzage- en verbeteringsrecht. U beschikt ook over de mogelijkheid om het openbaar register van de geautomatiseerde verwerkingen te raadplegen bij de Commissie voor de bescherming van de persoonlijke levenssfeer (Drukpersstraat 35, 1000 Brussel <http://www.privacycommission.be/nl/openbaar-register>).

De uitgebreide privacyverklaring vind je terug op onze website: [www.abc-shm.be](http://www.abc-shm.be)

Datum: ...../...../ 2020

Naam + handtekening aanvrager:

Naam + handtekening echtgeno(o)t(e) / samenwoner

.....

.....

Naam + handtekening meerderjarige gezinsleden:

.....